




n°	élément	sous-élément	coeff	critères	(1) note avant travaux		(2) note estimée après travaux		(3) note sur contre-visite		COMMENTAIRES	CRITERES EXCLUANT LE CLASSEMENT
					brute	pond.	brute	pond.	brute	pond.		
1	SOLS	SOLS	2	récent, de qualité, propre, sans taches, non déchiré et posé "dans les règles de l'art"		0,0		0,0		0,0		revêtement absent ou usé ou troué ou arraché ou hors d'âge
2a	MURS, PORTES, PLAFONDS	MURS	1	parfait état, non écaillé, propre		0,0		0,0		0,0		humide et/ou moisi
2b		PORTES	1	parfait état, non écaillé, propre		0,0		0,0		0,0		humide et/ou moisi
2c		PLAFOND	1	parfait état, non écaillé, propre		0,0		0,0		0,0		humide et/ou moisi
3a	ELECTRICITE	TABLEAU ELECTRIQUE	1	en bon état		0,0		0,0		0,0		défectueux
3b		CABLAGE ELECTRIQUE	1	aucun câble électrique apparent		0,0		0,0		0,0		câblage désuet et/ou dangereux
3c		EQUIPEMENT	1	points lumineux suffisants et en bon état		0,0		0,0		0,0		équipement désuet et/ou dangereux
4a	SANITAIRES	NOMBRE PIECES D'EAU, WC	1	2 pièces d'eau + 1 wc mini à/c 7 personnes		0,0		0,0		0,0		absence de ventilation ou aération
4b		EQUIPEMENT	1	pare-douche et support haut pour douches et baignoires		0,0		0,0		0,0		absence de protection à partir de 1 Cristal pare-douche obligatoire à partir de 3 Cristaux
4c		ETAT	2	état correct des meubles et des équipements sanitaires		0,0		0,0		0,0		néant
5a	LITERIE	MATELAS, SOMMIERS	2	sommiers longueur 190 cm, largeur 80 cm (lit simple) / 140 cm (lit double), matelas de taille adaptée, bonne qualité, bon état, propres et protégés		0,0		0,0		0,0		lit sommier métallique, matelas mousse < 11 cm épaisseur
5b		COUVERTURES, OREILLERS, COUETTES	1	bonne qualité, bon état, propre		0,0		0,0		0,0		déchirés et/ou maculés, ou insuffisant
5c			1	nombre adapté par-rapport au nombre de personnes		0,0		0,0		0,0		< 1 par couchage
6a	VAISSELLE ET USTENSILES DE CUISINE	NOMBRE	1	quantité en nombre suffisant pour le nombre d'occupants		0,0		0,0		0,0		insuffisant
6b		ETAT	2	récents et en bon état, vaisselle ni dépareillée ni ébréchée		0,0		0,0		0,0		dépareillée et ébréchée
7a	ELECTRO MENAGER	NOMBRE	1	appareils adaptés au nombre d'occupants, cafetière électrique, bouilloire, grille-pain, lave-vaisselle à/c 4 pax, 3 feux à/c 6, four ou microondes jusqu'à 6pax ou four et microondes à/c 7pax		0,0		0,0		0,0		ni four, ni microondes
7b		ETAT	2	récent et en bon état		0,0		0,0		0,0		équipement désuet et/ou dangereux
8a	AMBIANCE GENERALE	TEXTILES	3	récent, assorti, entretenu, rideaux occultants, propres, en parfait état, coordonnés		0,0		0,0		0,0		pas de rideaux occultants ou volets
8b		MATERIAUX, DECORATION, AMBIANCE	3	matériaux "décoratifs", tableaux, sous-verres, le tout présentant une harmonie d'ensemble		0,0		0,0		0,0		aucun effort significatif de décoration (ex. simples posters punaisés ou collés)
9a	MOBILIER	NOMBRE	1	adapté par-rapport au nombre de personnes		0,0		0,0		0,0		insuffisant
9b		ETAT	2	assorti, bon état et entretenu, ensemble harmonieux		0,0		0,0		0,0		dégradé ou brinquebalant
9c		CUISINE	2	état correct des meubles et notamment du plan de travail		0,0		0,0		0,0		pas de ventilation ou aération, présence de rouille, joints inexistantes ou détériorés
9d		RANGEMENTS	1	placards, étagères en nombre suffisant et en bon état		0,0		0,0		0,0		aucun volume de rangement
10a	EQUIPEMENTS SPECIFIQUES		1	TV, HIFI ou DVD, accès WIFI		0,0		0,0		0,0		TV obligatoire
10b		EQUIPEMENTS DE CONFORT	1	rangement skis (casiers/racks+bacs à skis), balcon ou terrasse		0,0		0,0		0,0		absence rangements skis
10c			1	autres équipements améliorant le confort		0,0		0,0		0,0		néant
11	SUPERFICIE	SUPERFICIE	1	6 m² minimum par personne = 1 8 m² minimum par personne = 2 10 m² minimum par personne = 3		0,0		0,0		0,0		2p<11m², 3p<17m², 4p<23m², 5p<28m², 6p<34m², 7p<40m², 8p<51m2
12	DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE			1	A ou B = 3 / C ou D = 2 / E à G = 1		0,0		0,0		0,0	néant
			39			0,0		0,0		0,0		0

La note brute attribuée est :		CRISTAUX PARADISKI			RECOMMANDATIONS		  	
- soit 0, si le critère n'est pas respecté - soit 1, si le critère est moyennement respecté - soit 2, si le critère est bien respecté - soit 3, si le critère est très bien respecté (notamment équipement neuf ou rénové).		(validé pour 5 ans à/c de la contre-visite)	(1)	(2)	(3)			
Toute autre note ne peut être prise en compte.		1 de 4.5 à 5.9						
Date de la visite :		2 de 6.0 à 6.9						
Date de la contre visite :		3 de 7.0 à 8.9						
		4 égal ou supérieur à 9						

(1) note attribuée lors de la première visite réalisée avant travaux de rénovation ou d'aménagement

(2) note estimée si les travaux demandés correspondent au minimum à la colonne "critères" + la colonne "commentaires"

(3) note finale attribuée en tenant compte des travaux réalisés. NOTA : cette note peut être supérieure ou inférieure aux notes indiquées dans la colonne "Note estimée après travaux"